

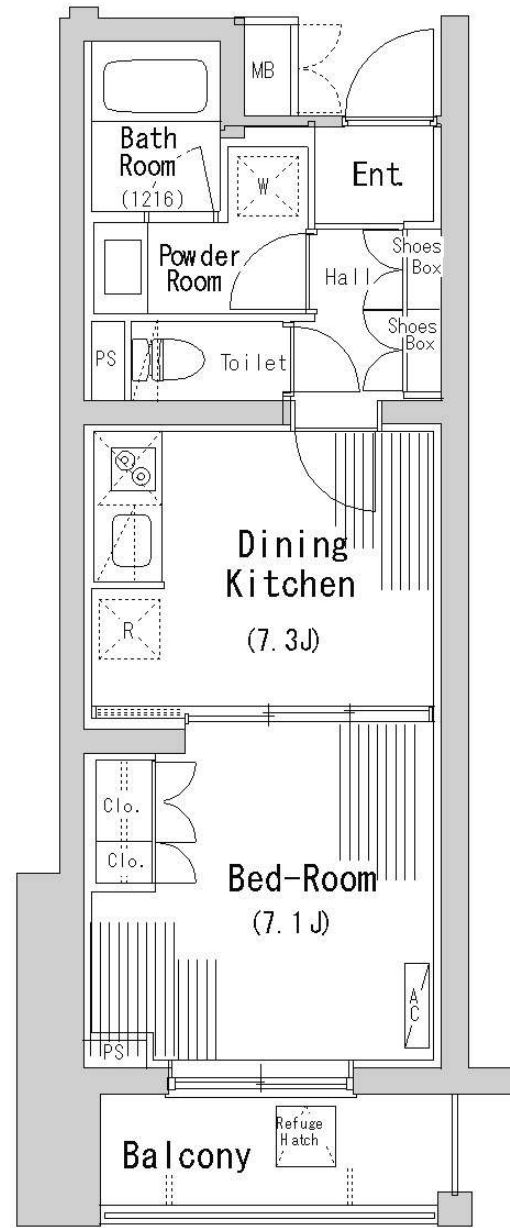
賃貸マンション

# 緑豊かで通勤・通学の利便性も享受できる青葉台の邸宅

## ■建物外観■

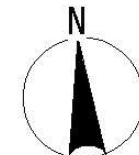


## ■現地案内図■



## ☆設備・仕様☆

- 相談可  
ピアノ相談可  
(ブランドピアノ等可)
- オートロック
- 宅配ロッカー
- TVモニター付  
インターホン
- ダブルオートロック
- ゴミ置き場
- 駐車場有り
- CATV
- 南向き
- 自動引落
- 駐輪場
- DIGITAL  
110° CS
- 連保不要システム
- 浴室乾燥機
- 光ファイバー対応
- ガスコンロ(2口)
- エアコン
- 追い焚き
- フローリング
- 相談可  
ペット相談可



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	ル・シヤージュ青葉台 421号室		
間取り	1DK		
賃貸条件	賃料	99,000 円/月	
	管理費/共益費	7,000円/月	
	敷金	2ヶ月	礼金 2ヶ月
所在地	神奈川県横浜市青葉区青葉台2-34-2		
交通	東京急行電鉄田園都市線『青葉台』	駅より徒歩	10分
	バス乗車	分	停より徒歩 分
	バス乗車	分	駅より徒歩 分
	バス乗車	分	停より徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上6階建	
	専有面積	36.81 m <sup>2</sup> ( 11.13 坪 )	バルコニー面積 ( m <sup>2</sup> 坪 )
竣工年月	2008年9月		
入居予定日	2月中旬		
案内可能日	2月上旬		
契約期間	2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分相当額		
駐車場	有	駐車場備考	
駐車場料金	14,700円/月		
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただけます		
管理会社	三井不動産住宅サービス株式会社 横浜支店		
設備	エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き CS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備考	ピアノ相談可 ペット相談可 フロント管理：通勤 築浅・ペット相談小型犬1匹まで敷3償却1・玄関 鍵交換代5,250円(税込)別途要 ○契約金のクレジット払い可 (DC・VISA・MASTER・JCB・AMEX)		

\*お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

# ビレッジ&ラック株式会社

〒225-0002 横浜市青葉区美しが丘4-1-11 LinkS. 101

TEL. 045-901-5188  
FAX. 045-903-9714

■取引態様  
仲介

■手数料

■情報取得日  
2010/12/10

担当/吉村

物件番号 0663900421